

Số: 1203/TB-CCTHADS

Nhà Bè, ngày 29 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014 và Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;

Căn cứ Quyết định số 25/2023/QĐST-KDTM ngày 08/9/2023 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 618/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 248/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 838/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định số 09/2023/QĐST-DS ngày 17/7/2023 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 617/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 33/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 422/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 39/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1162/TB-CCTHADS ngày 24/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là Toàn bộ Nhà đất tại địa chỉ 915/74/10 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh do ông Phan Thanh Giang và bà Võ Thị Bảo Trân đứng tên sở hữu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số CG: 931564, số vào sổ cấp GCN: CS08227 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/02/2017 (thửa đất số 227, tờ bản đồ số 13) và Bản đồ sơ đồ nhà đất, Bản đồ hiện trạng vị trí đã được xác nhận nội nghiệp ngày 20/3/2024.

Qua xem xét hồ sơ năng lực của các Công ty, đối chiếu với Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (được ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục thi hành án dân sự). Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Eximvas, địa chỉ: Số A1.0504 tầng 5 Tòa A1 Khu. nhà ở thương mại, dự án Cao ốc Hòa Bình, 346 Bến Vân Đồn, Phường 1, Quận 4, TPHCM thực hiện việc định giá tài sản trên.

Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Eximvas liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè để thực hiện các thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá và tiến hành thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá đã gửi hồ sơ năng lực được biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM (để đăng tải- Email: vptha.hcm@moj.gov.vn);
- Phòng NV 1 (để theo dõi - Email: cthadstphcm.tdgbdg@gmail.com);
- Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Eximvas;
- Niêm yết tại Bảng tin cơ quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Thảo